



Commune de BORDEAUX-SAINT-CLAIR

Document d'urbanisme
Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

Rapport de présentation
de l'enquête agricole

Enquête réalisée le 4 mars 2010



Juillet 2010

Préambule

L'enquête agricole de Bordeaux-Saint-Clair a été réalisée le 4 mars 2010 dans les locaux de la mairie, en présence des agriculteurs ayant leur siège d'exploitation sur la commune ainsi que ceux ayant des bâtiments agricoles à Bordeaux-Saint-Clair.

L'enquête a été menée par le bureau d'études GéoDéveloppement, à partir de questionnaires complétés par les exploitants agricoles et des photographies aériennes de la commune. La rédaction du rapport de présentation et la réalisation des cartes a été réalisée par la société GeoDev.

Tous les exploitants ayant un siège d'exploitation, principal ou secondaire, sur la commune de Bordeaux-Saint-Clair ont répondu présent à la convocation de la mairie, soit 5 exploitants.

.....

Exploitants conviés à l'enquête agricole de Bordeaux-Saint-Clair		
	PRESENT	ABSENT
Exploitants ayant leur siège sur la commune	Cédric BONNEVILLE Philippe BREDEL Patrick CHEDRU Jean-François CHICOT Philippe LAMBERT	
Exploitants ayant un site secondaire sur la commune		

1) Synthèse par exploitation

SYNTHESE DE L'ENQUETE AGRICOLE DE BORDEAUX-SAINT-CLAIR										
	N°	Nom	Raison Sociale	Année de naissance	Localisation du siège	Activité principale	Surface agricole utilisée des exploitations	Effectif d'animaux - Statut	Mise aux normes	Evolution de l'exploitation
SIEGE PRINCIPAL	1	Philippe BREDEL	Individuel	1955	Bordeaux-Saint-Clair	Polyculture-élevage	52	45VL-45G-RSD	effectuée	Départ de l'exploitant dans moins de 5 ans
	2	Patrick CHEDRU	EARL	1968	Bordeaux-Saint-Clair	Polyculture-élevage	135	45VL-45G-20M-20T-RSD	effectuée	Aucun changement avant 15 ans
	3	Jean-François CHICOT	Individuel	1969	Bordeaux-Saint-Clair	Polyculture-élevage	89	30VL-30G-RSD	effectuée	Maintien d'un chef exploitant et installation d'un jeune à une échéance de 15 ans
	4	Cédric BONNEVILLE	Individuel	1978	Bordeaux-Saint-Clair	Polyculture-élevage	103,2	35VL-14G-RSD	effectuée	Aucun changement à une échéance de 10 ans
	5	EARL LAMBERT	EARL	1952 - 1988	Bordeaux-Saint-Clair	Polyculture-élevage	80	60VL-40G-1M-10B-ICPE déclaration	effectuée	Départ d'un chef exploitant dans moins de 5 ans et maintien d'un exploitant pour au moins 15 ans

VA : vaches allaitantes - VL : vaches laitières - G : génisse - T : taurillon - E : embouche - M : mâle - B : brebis - RSD : Régime Sanitaire Départemental - en Commun -
EARL : Exploitation agricole à responsabilité limitée -

2) Synthèse de l'activité agricole

❖ **Source : Recensement Général Agricole 2000 (RGA)**

La surface agricole utile (SAU) de la commune est de **369 hectares** pour une superficie totale de 1031 hectares. La surface agricole occupe donc **36%** du territoire communal ce qui représente une surface agricole relativement moyenne.

Les parcelles exploitées par les agriculteurs n'ayant pas de siège d'exploitation sur la commune ne sont pas pris en compte dans ce chiffre du Recensement Général Agricole.

Les exploitations agricoles de la commune exploitent au total, **369 hectares** sur le territoire communal. Sur ces 369 hectares, 274 hectares sont des terres labourables et 92 hectares sont des prairies, soit **74% de cultures et 25% de prairies**.

Le nombre d'exploitations agricoles professionnelles était de 6 en 2000.

❖ **Source : enquête agricole**

Les exploitations présentes sur la commune occupent aujourd'hui **459,2 hectares en totalité**, sur les terres de la commune et à l'extérieur.

Sur ces **459,2 hectares**, **373,39 hectares** sont localisés sur la commune de Bordeaux-Saint-Clair. Les agriculteurs de la commune exploitent donc, en moyenne, 81% de leurs surfaces sur le territoire communal.

1- Dimension économique

❖ **Les exploitants**

La commune de Bordeaux-Saint-Clair compte aujourd'hui **5 sièges d'exploitation professionnelle** en activité, deux exploitations ont donc disparu depuis 2000 (une professionnelle et une non professionnelle) :

- **Philippe BREDEL** (exploitation n°1) ;
- **Patrick CHEDRU** (exploitation n°2) ;
- **Jean-François CHICOT** (exploitation n°3) ;
- **Cédric BONNEVILLE** (exploitation n°4) ;
- **EARL LAMBERT** (exploitation n°5) ;

Il faut noter qu'il n'y a aucun double actif sur la commune et **aucun exploitant extérieur à la commune qui dispose d'un corps de ferme secondaire sur le territoire communal**.

❖ **Les surfaces des exploitations**

La surface moyenne des exploitations professionnelles de Bordeaux-Saint-Clair est aujourd'hui de **91,8 hectares**.

❖ **La main d'oeuvre**

Sur les 5 exploitations communales, une seule emploie de la main d'oeuvre.

❖ **Statut des exploitations**

Quant aux raisons sociales des exploitations :

- **3** exploitations sont à **titre individuel** ;
- **2** exploitations sont en **Exploitation Agricole à Responsabilité Limitée (EARL)**.

L'activité agricole occupe donc 8 personnes à Bordeaux-Saint-Clair.

❖ **L'évolution des exploitations**

Le positionnement sur l'avenir d'une exploitation agricole n'est pas une tâche aisée. Au jour de la réalisation de l'enquête agricole :

- **1 envisage un départ dans moins de 5 ans** (M. BREDEL)
- **1 n'envisage aucun changement à 15 ans** (M. CHEDRU), **et un autre à 10 ans** (M. BONNEVILLE) ;
- **1 exploitant envisage à une échéance de 15 ans, l'installation d'un jeune en plus du maintien de l'exploitant actuel** (M. CHICOT) ;
- **1 exploitant prévoit dans moins de 5 ans le départ d'un chef exploitant et le maintien d'un jeune exploitant pour au moins quinze ans** (EARL LAMBERT).

❖ **Les activités des exploitations**

Les activités des sièges d'exploitation agricole de Bordeaux-Saint-Clair sont uniquement **la polyculture et l'élevage**.

Toutes les exploitations agricoles recensées à Bordeaux-Saint-Clair **pratiquent l'élevage**, qui est **principalement de l'élevage laitier**. Une exploitation pratique l'élevage ovin. On dénombre environ :

- ↗ **215 vaches laitières ;**
- ↗ **174 génisses ;**
- ↗ **21 mâles ;**
- ↗ **20 taurillons ;**
- ↗ **10 brebis.**

La polyculture est pratiquée par toutes les exploitations agricoles présent à Bordeaux-Saint-Clair.

L'assolement des exploitations agricoles de Bordeaux-Saint-Clair se répartit de la façon suivante :

- ↯ Blé : 23% ;
- ↯ Maïs ensilage : 11% ;
- ↯ Lin : 10% ;
- ↯ Betteraves sucrières : 6% ;
- ↯ Colza : 4%.
- ↯ Pommes de terre : 3%

A cette répartition s'ajoute 18% de couvert végétal, 13% de prairies naturelles et d'autres cultures en très petite proportion (luzerne, féverole, orge, colza diester,...)

**L'orientation technico-économique majeure de la commune
est donc
« Polyculture - Elevage ».**

2) – Dimension environnementale

Les assolements des exploitations enquêtées se composent de **87% de cultures et de 13% de prairies**.

D'autre part, il est important de signaler que toutes les exploitations enquêtées réalisent un couvert végétal sur les sols laissés nus en hiver sur une surface d'au moins 108 ha (*Source : exploitants, dont un n'a pas précisé la surface de couvert végétal*). Cette action participe à la réduction des ruissellements.

2.3) - Dimension spatiale

Classement des exploitations

Sur les 5 sites d'exploitation agricoles enquêtés pratiquant l'élevage, **1 exploitation relève du régime des « Installations Classées pour la Protection de l'Environnement » (ICPE) soumises à déclaration**. Cette exploitation est l'EARL LAMBERT.

Les quatre autres sont soumises au « Régime Sanitaire Départemental » (RSD). Les exploitations concernées sont celles de Philippe BREDEL, Patrick CHEDRU, Jean-François CHICOT, Cédric BONNEVILLE.

Des distances minimales de constructions sont appliquées autour des bâtiments et annexes de ces exploitations selon la réglementation en vigueur.

Mise en conformité des bâtiments d'élevage

Pour toutes les exploitations agricoles recensées, la mise en conformité des bâtiments a déjà été effectuée.

Aucun agrandissement ou nouveau bâtiment agricole n'est aujourd'hui envisagé sur les prochaines années selon les questionnaires remplis par les exploitants.



Précision sur la réalisation des cartes : les bâtiments et exploitations identifiés dans les documents graphiques suivants ont été calés en fonction du fond cadastral. En effet, le fond BD Ortho est très déformé sur la commune de Bordeaux-Saint-Clair et cela ne permet pas de le caler avec précision sur le fond cadastral

Rapport de présentation de l'enquête agricole

ANNEXES

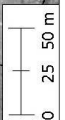
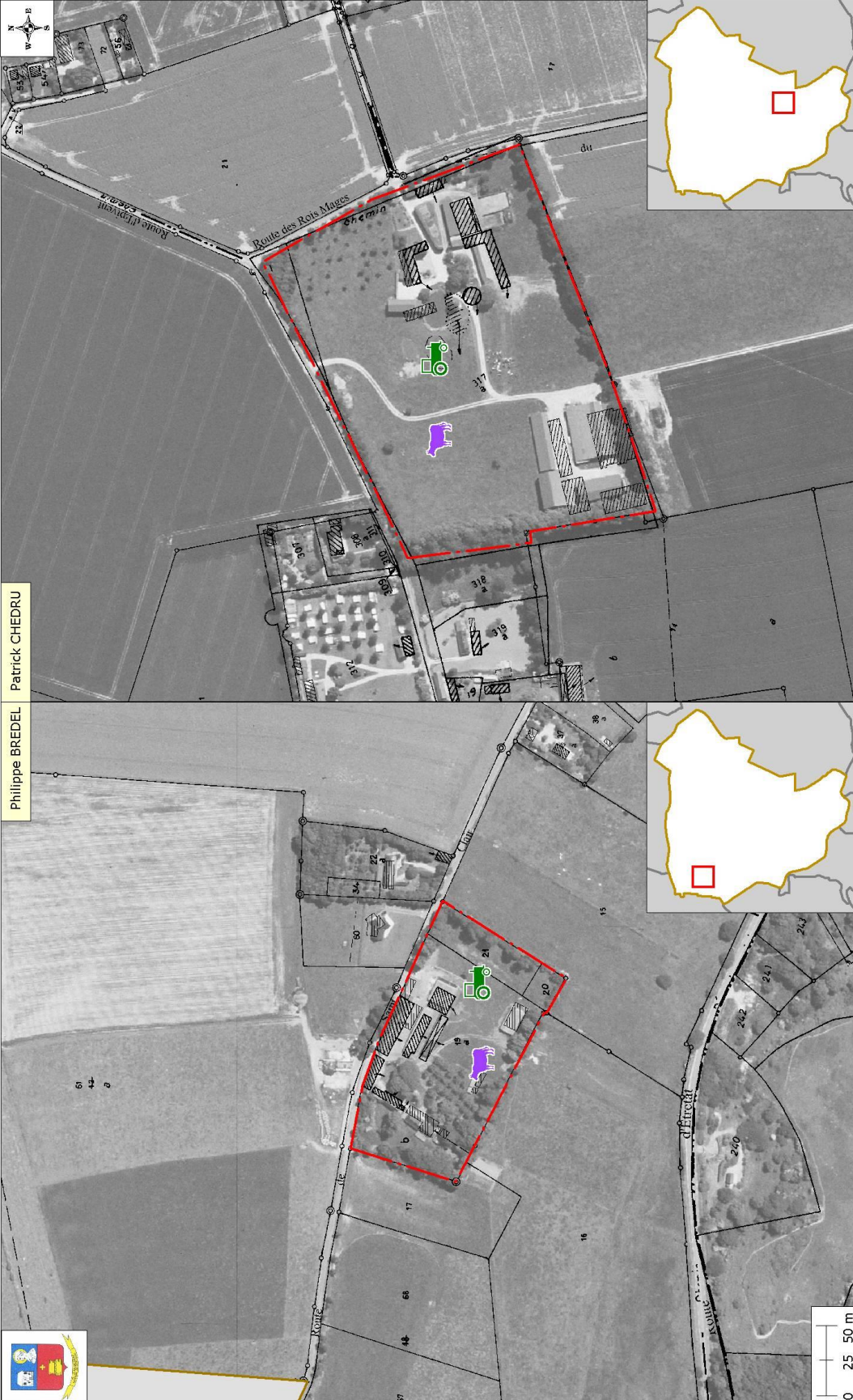
Catégorisation des exploitations

Enquête agricole de BORDEAUX-SAINT-CLAIR - Catégorisation des exploitations



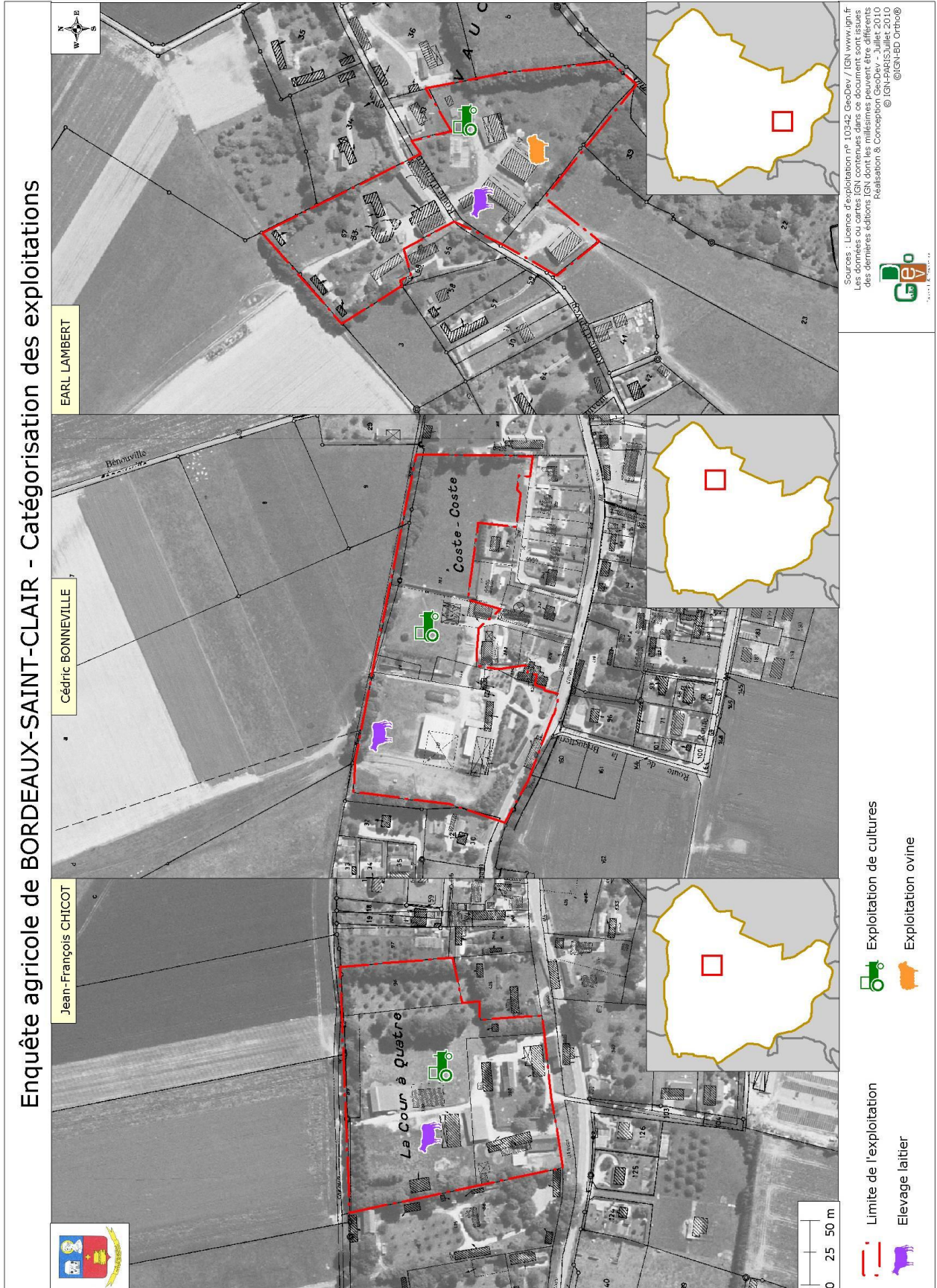
Philippe BREDEL

Patrick CHEDRU



-  Limite de l'exploitation
-  Exploitation de cultures
-  Elevage laitier

Sources : Licence d'exploitation n° 10342 GeoDev / IGN www.ign.fr
 Les données ou cartes IGN contenues dans ce document sont issues
 des dernières éditions IGN dont les millésimes peuvent être différents
 © IGN-PAPI/Juliet, 2010
 Réalisation & Conception GeoDev
 ©IGN-HD Ormel®



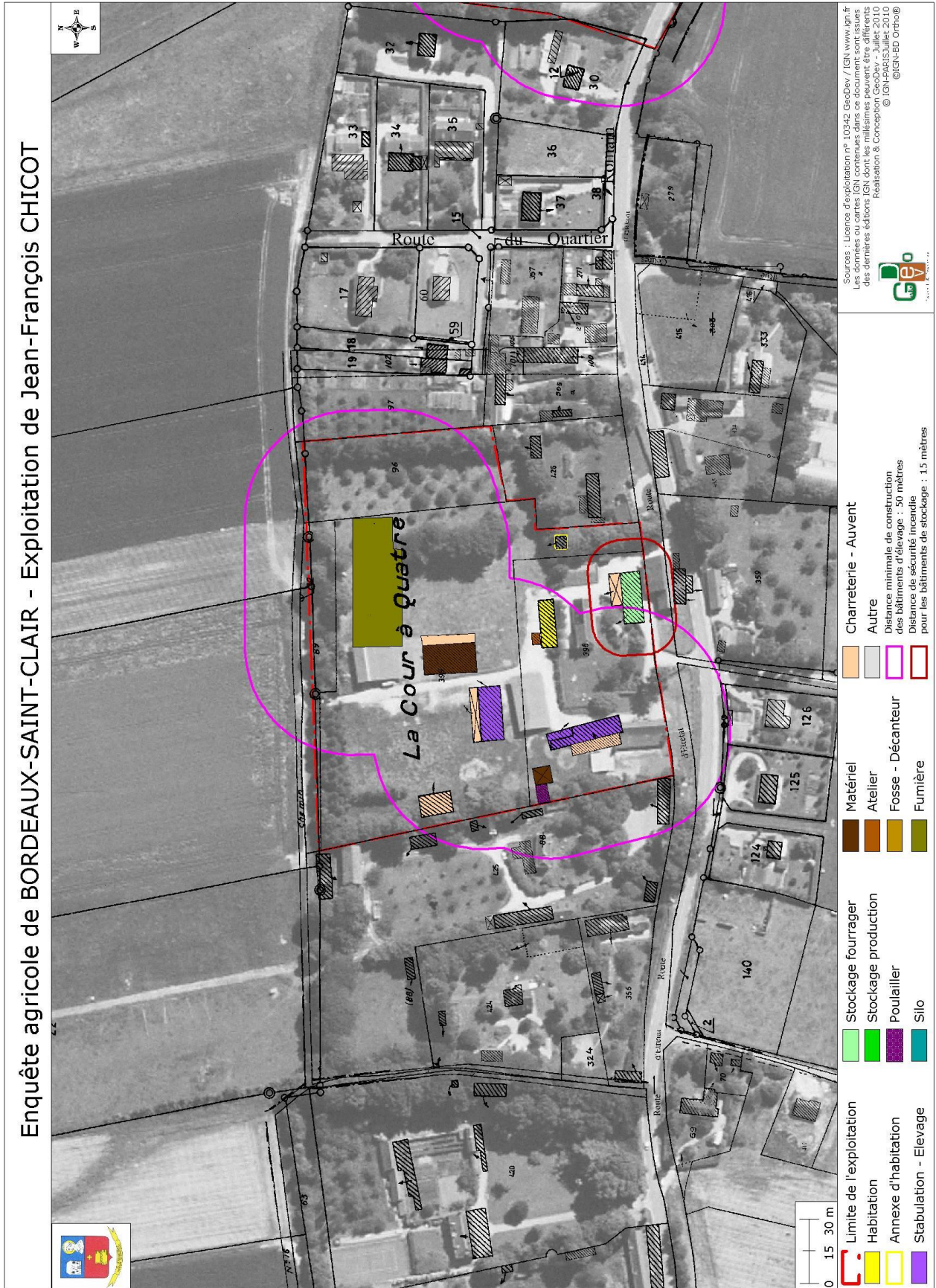
Rapport de présentation de l'enquête agricole

ANNEXES

Exploitations soumises au Régime Sanitaire Départemental (RSD)







Bordeaux-Saint-Clair – Elaboration du Plan Local d'Urbanisme
Synthèse de l'enquête agricole

Rapport de présentation de l'enquête agricole

ANNEXES

Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) soumises à déclaration



Rapport de présentation de l'enquête agricole

ANNEXES

Parcelles exploitées par les agriculteurs ayant un siège d'exploitation sur la commune

